

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ  
СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ ДП ГР.ШУМЕН  
ТП „ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО – ТЪРГОВИЩЕ”

гр. Търговище, бул. “Цар Освободител” № 22 тел.0601 6-48-06, тел.центра/факс/ 0601 6-48-50

ДОГОВОР ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТ НА АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА В  
ГОРСКИ РАЗСАДНИК

„БАЯЧЕВО „ С. БАЯЧЕВО НА ТП ”ДГС ТЪРГОВИЩЕ”

№ 19/1.22... 08.2017 г.

Днес, 12.08.2017 г., в гр. Търговище се сключи настоящият договор между:

1. **Териториално полеление „ДГС Търговище“** при „Североизточно държавно предприятие“ ДП Шумен *с. 2 от 3314* тел. 0601/6 48 06, тел. центра/факс/ 0601/6 48 50, Е-mail: ~~severozapad@dpshumen.bg~~ със седалище и адрес на управление гр. Търговище, бул. „Цар Освободител“ № 22, представлявано от инж. *с. 2 от 3314* Директор, като упълномощено лице съгласно Заповед № 356/29.11.2016 г. на директора на „Североизточно държавно предприятие“ ДП Шумен, РЕШЕНИЕ № 10 от Протокол № 165/18.08.2017 г. на УС на СИДП ДП Шумен и *с. 2 от 3314* -ръководител счетоводен отдел и наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕ**.

и

2. **„СТРОЙ КЪМПАНИ-999“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление: с.Ковачевец, обл.Търговище, общ.Попово, ул. „Витоша“ № 12, ЕИК представлявано от Лиляна Найденова Гицова в качеството му на управител, *с. 2 от 3314* по пълномощно рег.№ 2932/30.06.2017 г. на нотариус Юлиян Йорданов с район РС- Попово, рег № 497 на НК, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

На основание разпоредбите чл.20, ал.4, т. 1 от ЗОП и РЕШЕНИЕ №10 от Протокол № 165/18.08.2017 г. на УС на СИДП ДП – Шумен и Заповед № 284 от 21.08.2017 г на Директора на СИДП ДП – Шумен се сключи настоящия договор за следното:

**ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.**

**Чл. 1.** (1). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** приема да извърши ремонт на административна сграда в горски разсадник „Баячево“ с. Баячево на ТП „ДГС Търговище”, включващ строително - ремонтни работи описани подробно в количествено стойностна сметка на Възложителя, съставляваща приложение 1, неразделна част от договора.

(2) Количеството, обемът и видове ремонтни работи и влаганите материали следва да се изпълнят съгласно уговореното в приложение 1 от договора. Строително-ремонтните работи ще се осъществят със средства, материали, транспорт и съответната квалифицирана работна ръка на Изпълнителя. Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество.

**ЦЕНА ПО ДОГОВОРА.**

**Чл.2.**(1). Общата сума по изпълнение и осъществяване предмета на настоящия договор е до одобрения финансов ресурс в размер на **19 654.60 /деветнадесет хиляди шестстотин петдесет и четири лева и 60 ст./ лева без ДДС**, под следното допълнително условие: посочените в приложението количества и обеми по видове ремонтни работи са прогнозни, като при разлика между тях и действително

**извършени строително-ремонтни работи, възложителя ще заплаща за действително извършените по договорените единични цени за дадения вид работа съгласно приложение 1.**

(2). Възложителя се задължава да изплати на Изпълнителя възнаграждение в количество по отделните строително-ремонтни работи и единични цени посочени в приложението, което е неразделна част от настоящия договор.

(3). Възложителя ще изплати на Изпълнителя възнаграждението по договора по следния начин и срок:

1. **50 %** ( петдесет процента) от общата договорена цена авансово при сключване на договора и издаване на фактура от страна на Изпълнителя.

2. Следващите плащания се извършват след приемане на извършените строително-ремонтни работи със съответния документ (приемо-предавателен протокол или друг документ, удостоверяващ приемането на извършената работа по вид, количество и качество) и издадена фактура от страна на Изпълнителя.

(4). Страните договарят плащането (плащанията) да бъдат извършвани по банкова сметка на Изпълнителя.

**СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 5.** Сроковете по изпълнение и осъществяване предмета на настоящия договор са: **01.11.2017 г.**

**ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни договорените строително-ремонтни работи качествено и в договорения срок при спазване на условията на Възложителя и действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми.

**Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава по време на текущия ремонт да извърши всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки в извършени дейности, констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и да отстранява всички появили се дефекти през гаранционния срок, както и да осигури квалифициран технически ръководител на обекта.

**Чл. 8. (1).** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен своевременно да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-ремонтните работи.

(2) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството, са за сметка на Изпълнителя.

(3) Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на текущия ремонт, се заплащат от Изпълнителя.

**Чл. 9.(1).** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право на възнаграждение в размер, при условия и в срокове съгласно настоящия договор.

**Чл. 10. (1).** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е задължен да заплаща сумите по начина и в сроковете, определени в този договор, както и да оказва нужното съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Възложителят се задължава да приеме извършените строително-ремонтни работи, в случай че са извършени качествено и съгласно договореното.

## **ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА**

**Чл. 11.** Приемането на строително-ремонтните работи се удостоверява с протокол, подписан от двете страни, в който се описва извършената работа: количество СРР, качество, стойността на извършената работа и вложените материали, налични недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на настоящия договор.

**Чл. 12.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в следните гаранционни срокове предвидени в Наредба № 2/31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнение строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, които текат от деня на предаване на обекта с приемо- предавателен протокол.

**Чл. 13.** Ако се появят дефекти при изпълнение на строително-ремонтните работи в гаранционния срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ поканва писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съставяне на констативен протокол, в който страните посочват срокове за отстраняване на дефектите.

## **ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 14.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за добро изпълнение в размер на 590.00 ( петстотин и деветдесет) лева, представляващи 3 (три) процента от пределната стойност на договора без вкл. ДДС.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа и се удовлетворява от гаранцията, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни задълженията си по договора, както и когато прекъсне или забави изпълнението на задълженията си по договора с повече от 3 (три) дни.

(3). Усвояването на гаранцията от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи.

(4). При липса на възражения по изпълнението на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията в срок от 3 (три) дни след приключване на изпълнението, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

(5). Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

## **НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ**

**Чл. 15.** При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди, при условията на действащото законодателство.

**Чл. 16.** (1) При забава за завършване и предаване на работите по този договор в срока по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.2 % за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от стойността по договора.

(2) При забава в плащането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същия дължи неустойка в размер на 0.1 % от стойността на фактурата.

**Чл. 17. (1)** При виновно некачествено извършване на ремонтните работи, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 от ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 15 % от стойността на некачествено извършените ремонтни работи.

### **ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. РАЗВАЛЯНЕ**

**Чл. 18. (1)** Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на срока по чл.5 или с достигане на предвидената в чл.2.(1) стойност;
2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 30-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. При констатирани нередности и/или некачествено изпълнение, и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
5. С окончателното му изпълнение;
6. В предвидените в чл. 118 от Закона за обществените поръчки случаи.
7. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 10 / десет/ дни;
2. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци;
3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
4. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

(3). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с 30 дневно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

### **ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 19.** Страните по договора не могат да го изменят, освен в хипотезата на чл.

116 от ЗОП.

**Чл. 20.** Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

**Чл. 21.** Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

**Чл. 22.** Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

**Чл. 23.** За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Неразделна част от настоящия договор е количествено стойностна сметка на Възложителя, съставляваща приложение 1

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

1. ....  
(инж. П. Лазаров - директор на ТП ДГС Търговище)

1.1. ....  
(В. Ми П. Лазаров - Началник на Чатоводен отдел на ТП ДГС Търговище)

1.2. ....  
/изг./  
юр. П. Лазаров

1.3. ....  
/щ./ П. Лазаров зам. директор инж. Н. Янкова/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

2. ....  
(П. Лазаров)

Приложение 1 към Договор № 19/1/2017.08.2017 год.

ОБЕКТ: Ремонт на административна сграда в горски разсадник „Баячево“ с. Баячево на ТП „ДГС Търговище“,

### КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ВИДОВЕТЕ СМР	Мярка	К-во	Ед.цена	Стойност
<b>Демонтажни работи</b>		<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	Доставка и монтаж и демонтаж на скеле	м <sup>2</sup>	250.00	2.80	700.00
2	Демонтаж на 4 бр. колони	бр	4.00	12.00	48.00
<b>Доставка на материал и ремонт фасада</b>					
1	Почиствани на стени и груниране , фасада	м <sup>2</sup>	225.00	3.00	675.00
2	Монтаж на пенополистирол, включително и дюбели, на външни стени и откоси EPS 80	м <sup>2</sup>	240.00	24.90	5976.00
3	Лепене на мрежа и алуминиеви ъгли с лепило и шпакловане и шкурене на външни стени и откоси	м <sup>2</sup>	240.00	13.20	3168.00
4	Грундиране на стени и откоси с готов грунд (височина и над -6 метра включително)	м <sup>2</sup>	240.00	2.00	480.00
5	Подмазване и обръщане на прозорци и врати ( външно)	м	81.00	4.85	392.85
6	Боядисване на прозорци и врати (откоси ) с бял латекс външно двукратно	м	81.00	3.55	287.55
7	Нанасяне на силикатна драскана мазилка, до 3мм.дебелина по стени и откоси	м <sup>2</sup>	240.00	17.80	4272.00
8	Монтаж на на PVC подпрозоречни външни первази	м	31.00	26.00	806.00
9	Доставка и монтаж на скоби и водосточни тръби	м	30.00	14.20	426.00
10	Наковаване на обшивка на външни колони и лакиране	м	33.00	22.00	726.00
11	Зазиждане на прозорец с единична тухла	м <sup>2</sup>	2.50	28.00	70.00
12	Направа на цокъл включително / грунд, мазилка, фибран, и мозаечна мазилка/	м	36.00	45.20	1627.20
<b>ВСИЧКО :</b>					<b>19654.60</b>
<b>ДДС 20%:</b>					<b>3930.92</b>
<b>ОБЩО с вкл. ДДС:</b>					<b>23585.52</b>

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: **ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

1. **ДИРЕКЦИЯ ЗА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ**  
 (ин. **ДИРЕКЦИЯ ЗА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ**)  
 1.1. **ДИРЕКТОР НА ТП ДГС ТЪРГОВИЩЕ**  
 (В. М. **ДИРЕКТОР НА ТП ДГС ТЪРГОВИЩЕ**)  
 1.2. **ДИРЕКТОР НА ТП ДГС ТЪРГОВИЩЕ**  
 /юр./ **ДИРЕКТОР НА ТП ДГС ТЪРГОВИЩЕ**  
 г. Лазаров/  
 1.3. **ДИРЕКТОР НА ТП ДГС ТЪРГОВИЩЕ**  
 /про/ **ДИРЕКТОР НА ТП ДГС ТЪРГОВИЩЕ**  
 директор инж. Н. Янкова/

2. **ДИРЕКЦИЯ ЗА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ**  
 (ин. **ДИРЕКЦИЯ ЗА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ**)  
 2.1. **ДИРЕКТОР НА ТП ДГС ТЪРГОВИЩЕ**  
 (ин. **ДИРЕКТОР НА ТП ДГС ТЪРГОВИЩЕ**)  
 2.2. **ДИРЕКТОР НА ТП ДГС ТЪРГОВИЩЕ**  
 (ин. **ДИРЕКТОР НА ТП ДГС ТЪРГОВИЩЕ**)

ОРГАНИЗАЦИЯ-ПОЛУЧАТЕЛ  
"СТРОЙ КЪМПАНИ-999" ЕООД  
ЕГН  
ЕИК по ДДС:200427926  
ГР.ВАРНА

ОРГАНИЗАЦИЯ-ДОСТАВЧИК  
"СИДП" ДП  
ТП"Държавно горско стопанство"-Търговище  
Адрес: бул.Ц.Освободител № 22  
ЕИК: 2016174120179  
ЕИК по ДДС: 201617412

ЕДИНЕН РАЗПЛАЩАТЕЛЕН ДОКУМЕНТ  
№280614/22.08.2017

Оригинал

№	Наименование на държ.такса	Мярка	1	1	Стойност
1	Гаранция за изпълнение по договор	бр	1	590.00	590.00
	ремонт сграда административна	бр			
	горски разсадник Баячево	бр			
				Обща сума	590.00

Словом: ПЕТЕСТОТИН И ДЕВЕТДЕДЕСЕТ ЛЕВА

Плащане в брой/по сметка

Получател

2017.08.22

Доставчик

